



**HOSTEL EIPPROVA ULICA 5**

# Pravila in pogoji

---

Splošni pogoji sodelovanja na natečaju za zbiranje ponudb za idejno  
zasnovo prenove Hostla Eipprova

Splošni pogoji sodelovanja na natečaju za zbiranje ponudb za idejno zasnovo prenove Hostla Eipprova, za rekonstrukcijo in spremembo namembnosti vhostel družbe NOON d.o.o. iz Ljubljane (v nadaljevanju vse skupaj tudi samo: »Natečaj«), ki je organizator Natečaja.

Predmet natečaja je izdelava idejne zasnove prenove in rekonstrukcije hotela, ki vključuje arhitekturne, oblikovne in funkcionalne rešitve, skladno z izhodišči, ki jih določi organizator natečaja ter vloge za spremembo namembnosti v hostel (v nadaljevanju vse skupaj samo »Zasnova«).

Splošni pogoji sodelovanja veljajo za vse prijavljene sodelujoče, ki bodo do 23. 3. 2026 preko spletne prijavnice na spletni strani [www.hosteleipprova.si](http://www.hosteleipprova.si) oddali popolno idejno zasnovo prenove Hostla Eipprova, rekonstrukcije in spremembe namembnosti v hostel. Splošni pogoji sodelovanja štejejo za veljavne in za sodelujoče zavezujoče od dne njihove javne objave na spletni strani [www.hosteleipprova.si](http://www.hosteleipprova.si). V dvomu se šteje, da je dan objave enak datumu, ki je zapisan na dokumentu.

## 1 Pogoj za sodelovanje

Na Natečaju sodelujejo vsi prijavljeni sodelujoči, ki kot samostojni podjetniki, posamezniki ali pravna oseba preko spletne prijavnice na spletni strani [www.hosteleipprova.si](http://www.hosteleipprova.si) oddajo popolno prijavo na Natečaj. Za pridobitev razpisne dokumentacije za pripravo zasnove je potrebna prijava z emailom in imenom arhitekturnega studia. Po prijavi prejmete povezavo do dokumentacije na vnešeni email naslov. Oddana prijava na natečaj poteka preko omenjene spletne strani oz spletnega obrazca, kjer sodelujoči vpišejo email, ime in priimek, telefonsko številko in ime studia, ter naložijo Zasnovo. Sodelujoči z oddajo prijave potrjuje, da je seznanjen s temi splošnimi pogoji in jih v celoti sprejema. Sodelovanje na Natečaju je prostovoljno in se sodeluje šele z oddano popolno Zasnovo.

**Voden ogled:** 17. 2. 2026 (obvezna prijava na [razpis@noon.si](mailto:razpis@noon.si) najkasneje do 15. 2. 2026. O datumu in uri ogleda boste obveščeni preko elektronske pošte)

## 2 Rok za oddajo prijav

Rok za oddajo popolne Zasnove je 17. 2. 2026 do 23:59 ure. Za pravočasno se šteje oddana Zasnova, ki jo organizator prejme najkasneje do navedenega roka in vsebuje:

- idejno zasnovo prenove hotela v obsegu in obliki, kot jo določi organizator,
- vse zahtevane priloge in morebitne izjave,
- podatke o sodelujočem, ki omogočajo njegovo identifikacijo,
- 5 x A3 mapo, pri čemer je na prvem listu tloris pritličja vseh 3 objektov, na drugem listu je tloris pritličja in prvega nadstropja objekta 1, na tretjem listu je tloris pritličja objekta 2 in 3 ter prečni prerez in ulična fasada, na četrtem listu je 3d vizualizacija (render) sobe, peti list pa je namenjen za razno – inspiracija, mood board ter
- morebitne druge elemente, določene v natečajni dokumentaciji.

Nepopolne, nepravočasne ali kako drugače neustrezne Zasnove se lahko izločijo iz nadaljnje obravnave.

## 3 Izbor in komisija

Organizator bo imenoval strokovno komisijo, ki bo pregledala prejete popolne oddane Zasnove in organizatorju podala predlog izbora. Komisijo sestavljajo \_\_\_\_\_.

Organizator bo na podlagi presoje komisije izbral pet (5) najbolje ocenjenih sodelujočih, ki bodo povabljeni na predstavitev z dne 3. 4. 2026 (o izboru, uri in lokaciji bodo najbolje ocenjeni sodelujoči obveščeno preko elektronske pošte najkasneje do 27. 3. 2026). Po predstavitvi bo organizator podelil denarne nagrade za:

- 1. mesto** v višini 4.000,00 EUR + projektiranje,
- 2. mesto** v višini 3.000,00 EUR in
- 3. mesto** v višini 2.000,00 EUR ter  
**dvakrat odškodnina** po 500 EUR,

ki se izplača na podlagi izdanega računa s strani samostojnega podjetnika, pravne osebe ali na podlagi avtorske pogodbe fizični osebi. Vsi navedeni zneski so bruto bruto vrednosti.

Odločitev organizatorja o izbiri je subjektivne narave, dokončna in neobrazložljiva.

Organizator si pridržuje pravico, da:

- nagrad ne podeli, ali
- natečaja ne zaključi z izborom,

zlasti v primeru, da so na natečaj prijavljeni štirje (4) ali manj sodelujoči.

#### 4 Avtorske pravice

Avtor Zasnove z oddajo Zasnove pisno izključno in neomejeno prenašam na NOON d.o.o. vse svoje materialne avtorske pravice iz 22. člena ZASP, pod pogojem sklenitve pogodbe za izdelavo projektne dokumentacije med avtorjem in NOON d.o.o.

Avtor Zasnove ob tem NOON d.o.o. podajam dovoljenje za nadaljnji prenos pravic na naročnika v obsegu, ki NOON d.o.o. omogoča izvedbo prenove Hostla Eipprova. Avtor Zasnove z oddajo Zasnove pisno podajam soglasje, da se oddana Zasnova, glede na želje organizatorja, uporabi kot osnova za nadaljnjo dejansko prenovu Hostla Eipprova. Sodelujoči z oddajo Zasnove prenesejo na organizatorja pravico do predelave Zasnove.

Sodelujoči z oddajo Zasnove na NOON d.o.o. brez časovnih, teritorialnih ali količinskih omejitev in brez dovoljenja za nadaljnji prenos pravic prenašamo pravico javnega prikazovanja, dajanja na voljo javnosti in reproduciranja s pravico do shranitve v elektronski obliki, in sicer v obsegu in za namen objav na razstavah, na njunih spletnih straneh ter v publikacijah, strokovnih in drugih medijih ter za namen strokovnih predstavitev. Objavljajo se plakati, mape\* in prostorski prikazi v .pdf formatu.

Sodelujoči se z oddajo Zasnove v okviru Natečaja izrecno pisno strinjajo, da morebitne spremembe Zasnove s strani organizatorja ne predstavljajo skazitve ali drugega posega v delo, ki bi okrnili osebnost sodelujočega.

#### 5 Nadaljnje sodelovanje

Organizator se lahko po lastni presoji odloči, ali bo izbrano Zasnovo uporabil kot osnovo za nadaljnjo dejansko prenovu Hostla Eipprova. Organizator si pridržuje pravico, da k nadaljnjim projektnim fazam ali k dejanskim gradbenim delom povabi katerega koli sodelujočega, vključno z avtorjem izbrane Zasnove, pri čemer takšno povabilo ne predstavlja obveznosti organizatorja.

#### 6 Obdelava osebnih podatkov

Družba NOON d.o.o., Beethovnova ulica 14, 1000 Ljubljana, kot upravljavec osebnih podatkov v smislu določil Splošne uredbe o varstvu podatkov (Uredba EU 2016/679) in veljavnega zakon, ki ureja varstvo osebnih podatkov vodi evidenco obdelave podatkov o sodelujočih. Več o obdelavi osebnih podatkov v družbi NOON d.o.o. lahko uporabniki preberejo na spletni strani \_\_\_\_\_ v Informacijah o obdelavi osebnih podatkov.

#### 7 Prepovedana ravnanja sodelujočih

Sodelujoči ne smejo:

- pridobljene dokumentacije uporabiti za drug namen, kot je priprava Zasnove za potrebe Natečaja;
- nameščati reklamnih napisov in drugih obvestil na Zasnovo, razen, če ima za to izrecno dovoljenje organizatorja.

#### 8 Končne določbe

Sprejeti Splošni pogoji sodelovanja z dne 26. 1. 2026 so objavljeni dne 1. 2. 2026 in začnejo veljati z dnem 1. 2. 2026.

Ljubljana, 26. 1. 2026  
NOON d.o.o.